



PROVINCIA DE SANTA FE
M.O.P. y V.
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



ANEXO I

Obra: *Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE - D.P.V.y U.*

REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS CÓMPUTOS Y PRESUPUESTOS

1. Los Oferentes deberán presentar un cómputo y presupuesto para la realización de la Oferta, teniendo en cuenta el Pliego de Especificaciones Técnicas y las Tareas allí descriptas, considerando además que estas son meramente referenciales e indicativas.

2. El cómputo y presupuesto discriminará la cantidad de ítems que sean necesarios para un claro análisis de la propuesta, incluyendo unidades de medidas, cantidades, costos unitarios, precios totales de los rubros, precios totales de los ítems y porcentajes de incidencias.

De acuerdo a la Resolución N°216/96, la estructura de cálculo del coeficiente resumen (R) será la siguiente:

- Costo Neto.....	=	1,000
	+	
- Gastos Generales de la Empresa:.....% de 1,00	=
	+	
- Beneficios:.....% de 1,00	=
Sub-Total (a).....	=
	+	
- Impuesto a los Ingresos Brutos:..... % de (a)	=
Sub-Total (b).....	=
	+	
- Impuesto al Valor Agregado:..... % de (b)	=
Coeficiente Resumen (R).....	=

3. Es obligatorio considerar la Alícuota del IVA vigente que es de 21%.

4. Integrará además en los Presupuestos el ítem Honorarios Profesionales, que incluirá los planos municipales, la conducción técnica, etc., dejándose aclarado que se abonarán cuando se presenten a la Inspección dichos planos aprobados y liquidados por el Colegio respectivo. La recepción provisoria se realizará con el 100% del presupuesto ejecutado.

La Comisión de Evaluación de las propuestas verificará la incidencia porcentual de cada ítem, pudiendo en caso de desproporción ordenar una rectificación de dicha incidencia.



PROVINCIA DE SANTA FE
M.O.P. y V.
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



ANEXO II

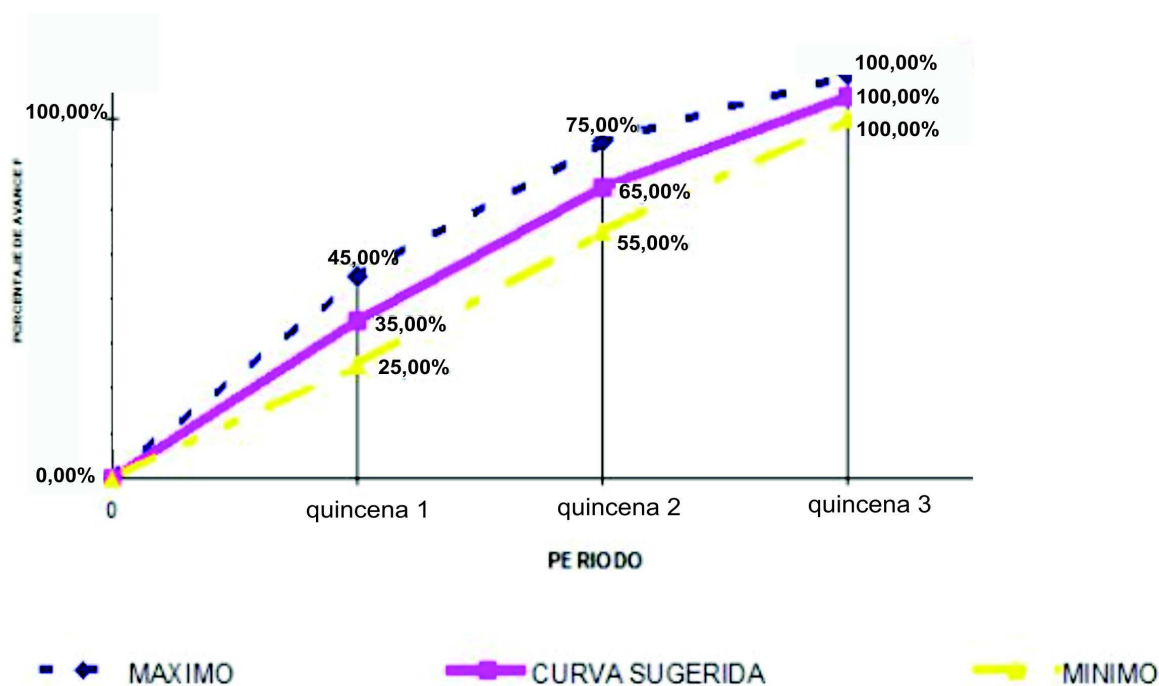
Obra: Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU. – SAN LUIS 3153, SANTA FE – D.P.V.y U.

CURVA DE AVANCE FÍSICO

BANDA ADMISIBLE PARA CURVAS DE AVANCE FÍSICO PARA CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL.

- 1- EL PLAN DE TRABAJO DEBE SER CONTRACTUAL.
- 2- NO SE ADMITIRÁN PROGRAMACIONES FUERA DE LA BANDA.
- 3- LA BANDA DEBE FORMAR PARTE DEL PLIEGO DE LICITACIÓN PARA QUE LAS EMPRESAS SE AJUSTEN A ELLA.

CURVA DE AVANCE FÍSICO



NOTA:

El oferente desarrollará, además de la Curva de Avance Físico arriba descripta, una Curva de Inversiones en función del Anticipo Financiero previsto, debiendo deducir mes a mes y proporcionalmente, dicho adelanto.



PROVINCIA DE SANTA FE
M.O.P. y V.
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



ANEXO III

Obra: Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE - D.P.V.y U.

INSTRUCCIONES PARA LA CONFECCIÓN DEL PLAN DE TRABAJOS

- ***El PRESUPUESTO OFICIAL INDICATIVO de la “ Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU. - San Luis 3153, Santa Fe”, asciende a:***

\$ 3.242.767,77

(SON PESOS: TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE CON SETENTA Y SIETE CTVOS.)

- ***En el Plazo de Obra de la presente licitación, se encuentra incluida la presentación ante este Organismo de los planos correspondientes a la misma, aprobados por los distintos Entes prestatarios de los servicios y/o Entes reguladores (Municipalidad, etc.), debiendo estar incorporado en el PLAN DE TRABAJOS y en la Planilla de CÓMPUTO Y PRESUPUESTO, en un ítem especialmente determinado, sin cuyo cumplimiento no se hará efectivo el pago del mismo, como tampoco la recepción provisoria de la obra.***
- ***El PLAN DE TRABAJOS a efectuarse indicará: ítems, porcentajes de incidencia de los mismos, el avance porcentual mensual y acumulado.***
- ***El PLAN DE TRABAJOS serán firmados por el Representante Técnico.***
- ***PLAZO DE LA OBRA:***

“ Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE - D.P.- V.y U.” 45 Días

ANEXO IV

***Obra: Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización
frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE -
D.P.V.y U.***

CARTEL DE OBRA



COLOR (C:0-M:100-Y:88-K:12-A:100)

Construcción 86 viviendas

TIPOGRAFIA: ALLER BOLD

Ciudad de Recreo

TIPOGRAFIA: ALLER LIGHT

Nombre legal del contrato:
Ley provincial n° 10.000 (Ley de Bienes Públicos Nacionales)
n° 168 - km 7 - 700, ampliación de calzada,
módulo 1: zona residencial n° 168 - km 7 - 700

Empresa contratista: ALCOMAG S.R.L.
Mazo de ejecución por 12 meses
Fecha de inicio: 30/07/2012
Monto del contrato: \$ 1.04.891.315,81
Código de obra: 000116 - Bienes Públicos Nacionales Santa Fe



**SANTA FE
AVANZA**

www.santafe.gov.ar/obras



TIPO DE OPERATORIA:

ENTE EJECUTOR:

PLAZO DE OBRA:

FECHA DE INICIO:

MONTO DEL CONTRATO:

SECRETARIA DE ESTADO DEL HABITAT

DIRECCION PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

Las dimensiones del cartel serán: 1,20 mts. x 0,60 mts.

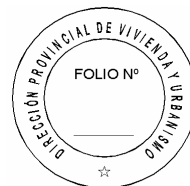
El mismo será de impresión en lona vinílica, montado sobre chapa, y su estructura deberá ser la necesaria para soportar los esfuerzos propios del uso en obra.

IMPORTANTE:

Cabe destacar que por tratarse de carteles con imágenes, oportunamente la DPVyU entregará a la CONTRATISTA el diseño definitivo del Cartel.



PROVINCIA DE SANTA FE
M.O.P. y U.
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



ANEXO V

Obra: Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE - D.P.V.y U.

MODELO DE FORMULARIO DE PROPUESTA

Visto y estudiada la Licitación Pública N° 13 / 15 de la D.P.V. y U., referida a la Obra:

“Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE - D.P.V.y U.”

..... La
Firma se presenta a la misma cotizando el siguiente presupuesto:

TOTAL
Para la ejecución de las obras previstas en el Pliego = \$.....

TOTAL = \$.....

*Todo lo que antecede de conformidad con las estipulaciones contenidas en el legajo entregado por la D.P.V. y U. a nuestra firma.
Dejamos expresa constancia del mantenimiento de nuestra oferta por el plazo de 120 días estipulado en el Pliego de Condiciones.*

ACLARACIÓN:

Si por algún motivo o circunstancia el OFERENTE deseara hacer una mejora en su oferta, no se admitirá realizarla en una hoja por separado, siendo este Anexo, y donde abajo se detalla, el único lugar para efectuarla.

La EMPRESA desea formular una mejora de la oferta en todos y cada uno de sus ítems, en un %, quedando el monto final en \$

Sello

Firma Responsable



PROVINCIA DE SANTA FE
M.O.P. y V.
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



ANEXO VI

***Obra: Adecuación para la provisión e instalación para el sistema de climatización
frío/calor para el nuevo edificio de la D.P.V.yU.- SAN LUIS 3153, SANTA FE -
D.P.V.y U.***

ADJUDICACIÓN

La DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO adjudicará las obras mediante el siguiente procedimiento:

1. En el acto de apertura de la licitación se abrirán los sobres de la documentación presentada según lo dispuesto en el Pliego verificándose su contenido.
Se abrirá el sobre N°1 y se controlará la **Garantía por el 1 % del Presupuesto Oficial, sin cuya presentación no se encontrará habilitada la Oferente para la apertura del sobre-propuesta.**
Los documentos a incorporar en los Sobre N°1 y N°2 están indicados en el Pliego Complementario de Bases y Condiciones - Capítulo III. Artículo 10. DE LA PRESENTACIÓN.
2. Se labrará un acta con lo acontecido en la apertura incluyendo los valores de todas las ofertas.
3. Las actuaciones serán giradas a estudio de una Comisión Interdisciplinaria de Evaluación que controlará lo exigido en el Pliego, verificando los aspectos formales, legales y económicos y aplicará el procedimiento incluido para sugerir o aconsejar a la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO sobre el resultado de la Licitación, determinando las ofertas que considere aptas.
4. La Comisión podrá solicitar informes en el caso que sea necesario a Organismos internos de la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO u otros provinciales, nacionales o municipales y controlará la documentación incluida en la propuesta relacionada con la aptitud de ejecución de las obras ofrecidas.